

消防法第九條第一項第二款一定規模以上之場所 總說明

消防法第九條於一百十一年五月十一日修正公布，增訂第三項規定：「第一項第二款一定規模以上之場所，由中央主管機關公告之。」為提升各類場所消防安全，確保消防安全設備保持堪用狀態，規範各類場所之管理權人應定期檢修消防安全設備。另針對高層建築物或地下建築物之消防安全設備，因涉及多項系統消防安全設備整合操作，其檢修作業較一般建築物複雜，應由消防安全設備檢修專業機構辦理。至一般建築物設置室內消防栓等消防安全設備檢修，涉及外觀檢查、性能檢查、綜合檢查等專業技術，須由具備消防設備師或消防設備士等專業技術資格者始有能力辦理檢修；惟僅設有滅火器、標示設備或緊急照明燈等非系統式消防安全設備之場所，可由外觀或簡易操作判定性能，且更換新品尚無困難性，得由管理權人自行檢修。

為明確律定須由消防安全設備檢修專業機構、消防設備師或消防設備士辦理消防安全設備檢修之一定規模以上場所之範圍，確保消防安全設備檢修品質，爰訂定「消防法第九條第一項第二款一定規模以上之場所」。

消防法第九條第一項第二款一定規模以上之場所

規定	說明
消防法第九條第一項第二款一定規模以上之場所，指依同法第六條第一項所定各類場所消防安全設備設置標準設置消防安全設備之各類場所。但僅設置滅火器、標示設備或緊急照明燈等非系統式消防安全設備之場所，不在此限。	<p>一、依消防法第九條第三項規定訂定。</p> <p>二、為提升各類場所消防安全，確保消防安全設備保持堪用狀態，於火災發生時，能發揮其預警與保護功能，規定各類場所之管理權人應定期檢修消防安全設備，且第九條第一項規定應辦理定期檢修消防安全設備場所分為三款：一、高層建築物、地下建築物之場所或中央主管機關公告之場所；二、前款以外一定規模以上之場所；三、僅設有滅火器、標示設備及緊急照明設備等非系統式消防安全設備之場所。</p> <p>三、各類場所設置之滅火設備、警報設備、避難逃生設備、消防搶救上之必要設備、其他經中央主管機關認定之消防安全設備等，針對高層建築物或地下建築物之消防安全設備，因涉及多項系統消防安全設備整合操作，其檢修作業較一般建築物複雜，應由消防安全設備檢修專業機構辦理。至一般建築物設置室內消防栓等消防安全設備檢修，涉及外觀檢查、性能檢查、綜合檢查等專業技術，須由具備消防設備師或消防設備士等專業技術資格者始有能力辦理檢修；惟僅設有滅火器、標示設備或緊急照明燈等非系統式消防安全設備之場所，可由外觀或簡易操作判定性能，且更換新品尚無困難性，得由管理權人自行檢修。</p> <p>四、為明確律定須由消防安全設備檢修專業機構、消防設備師或消防設備士辦理消防安全設備檢修之一定規模以上場所，確保消防安全設備檢修品質，爰訂定一定規模以上場所之範圍。</p>